

地域振興事業

地域振興事業（土地造成事業）

○事業位置図



○事業の概要

区分	事業の内容
1. 事業名	阿見東部土地造成事業（阿見東部工業団地）
2. 所在地	稲敷郡阿見町星の里地内
3. 面積	総面積 64.7ha 分譲面積 47.3ha
4. 事業費	約 222 億円
5. 事業手法	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律による工業団地造成事業
6. 事業経過	都市計画決定（平成 7 年 5 月） 都市計画事業認可（平成 9 年 10 月） 造成事業（平成 9 年度～14 年度） 分譲開始（平成 13 年度～）
7. 企業立地面積	47.3ha（17 社）

区分	事業の内容
1. 事業名	稲敷土地造成事業（江戸崎工業団地）
2. 所在地	稲敷市江戸崎みらい地内
3. 面積	総面積 43.0ha 分譲面積 29.4ha
4. 事業費	約 52 億円
5. 事業手法	県による開発行為
6. 事業経過	造成工事開始（平成 22 年 8 月） 分譲開始（平成 23 年 6 月）
7. 企業立地面積	29.4ha（8 社）
8. その他	未造成区画（7.6ha）の造成中

区分	事業の内容
1. 事業名	つくばみらい福岡地区土地造成事業（圏央道インターパークつくばみらい）
2. 所在地	つくばみらい市福岡工業団地地内
3. 面積	総面積 70.3ha 分譲面積 59.4ha
4. 事業費	約 200 億円
5. 事業手法	県による開発行為
6. 事業経過	事前エントリー（公募）開始（令和 4 年 1 月） 造成工事開始（令和 4 年 7 月）
7. 企業立地面積	47.8ha（5 社）

区分	事業の内容
1. 事業名	坂東山地区土地造成事業（フロンティアパーク坂東）
2. 所在地	坂東市山・逆井・生子・生子新田・菅谷地内
3. 面積	総面積 71.9ha 分譲面積 59.3ha
4. 事業費	約 184 億円
5. 事業手法	県による開発行為

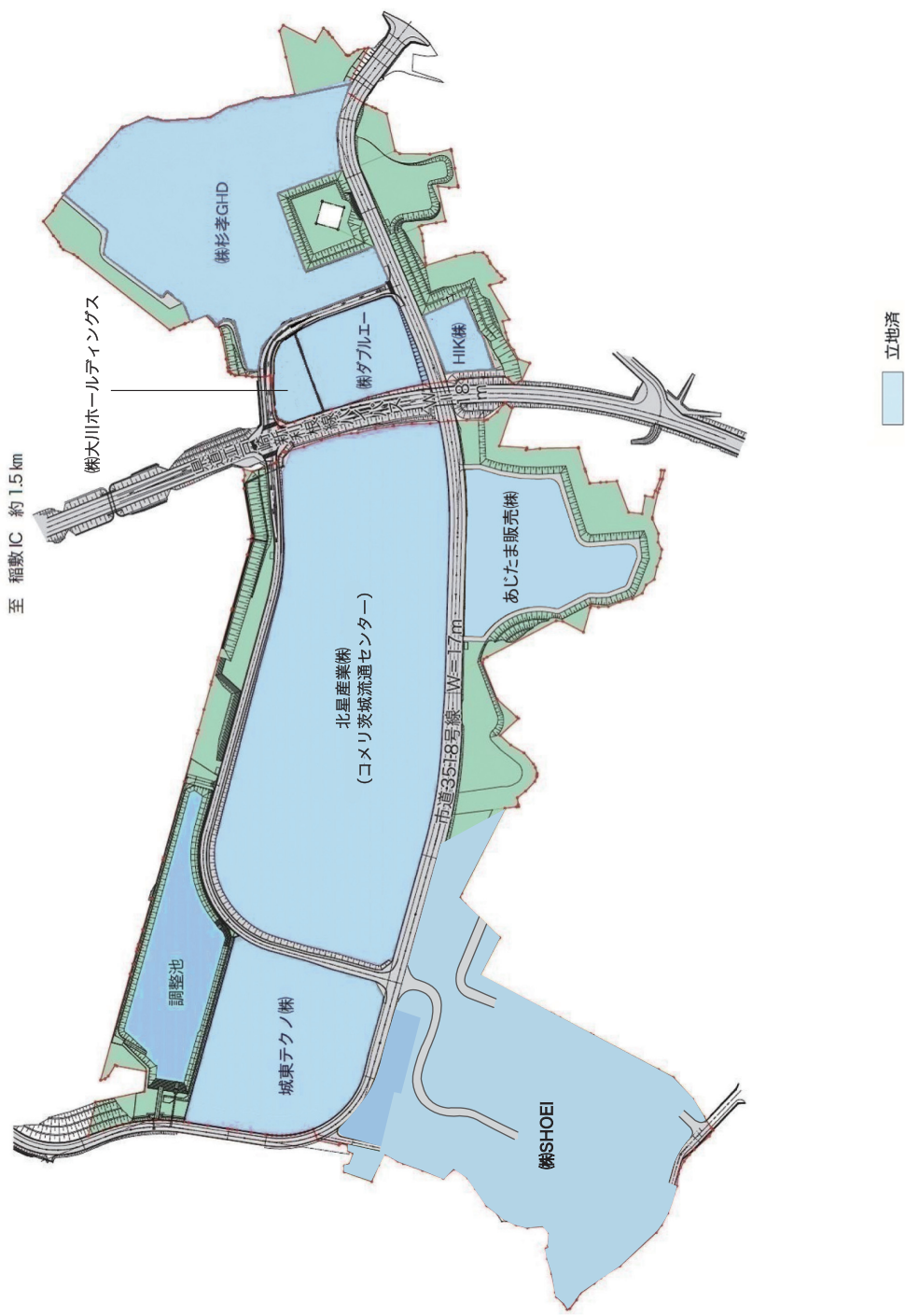
区分	事業の内容
1. 事業名	ひたちなか地区土地造成事業
2. 所在地	ひたちなか市新光町地内
3. 面積	総面積 23ha 分譲面積 22ha
4. 事業費	約 67 億円
5. 事業手法	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律による工業団地造成事業

阿見東部工業団地



企業名	業種	面積 (ha)	操業開始
小川香料株式会社 つくば事業所	食品香料、化粧品香料の製造	5.0	平成16年6月
株式会社アール本田	広告、建設、小売、飲食、倉庫業	1.5	平成17年7月
株式会社あづまや つくば事務所	工業用でんぷん製造	0.3	平成18年3月
株式会社キンダ化学株式会社 つくば事務所	試験製造、コンピケムサポート	0.6	平成18年11月
株式会社日本サーモエナー 関東工場	小型貫流ボイラ 温水ボイラの製造	2.0	平成19年7月
株式会社駿河生産プラントフオーム F A阿見工場	金属加工部品の製造	2.7	平成19年8月
トキワ精機株式会社 阿見工場	金属製品の製造	0.9	平成19年8月
株式会社駿鈴与カーコネクト北関東 つくば営業所	一般貨物運送	0.9	平成19年10月
株式会社コモダエンジニアリング 阿見工場	油圧部品製造 機械用ボルト製造	1.4	平成19年10月
株式会社エーケーケミカル 関東工場	活性炭の製造、	1.0	平成21年10月
株式会社東洋科学 阿見工場	食品用プラスチック容器の製造	1.4	平成25年11月
SBSフレック株式会社 阿見営業所	食品物流	3.1	平成25年12月
株式会社雪印メグミルク 阿見工場	乳製品の製造	16.2	平成26年3月
株式会社大村技研 阿見メカニカルセンター	半導体製造装置等の製造	1.3	平成28年1月
株式会社東京瓦斯 無線中継所	ガス供給業	0.3	平成28年10月
株式会社アリスオーヤマ つくば工場	LED照明の製造	6.3	平成30年3月
株式会社岩谷瓦斯 東京ヘリウムセンター	ヘリウムガスの製造	2.4	平成31年4月
合計		47.3	17社 (立地率100%)

江戸崎工業団地



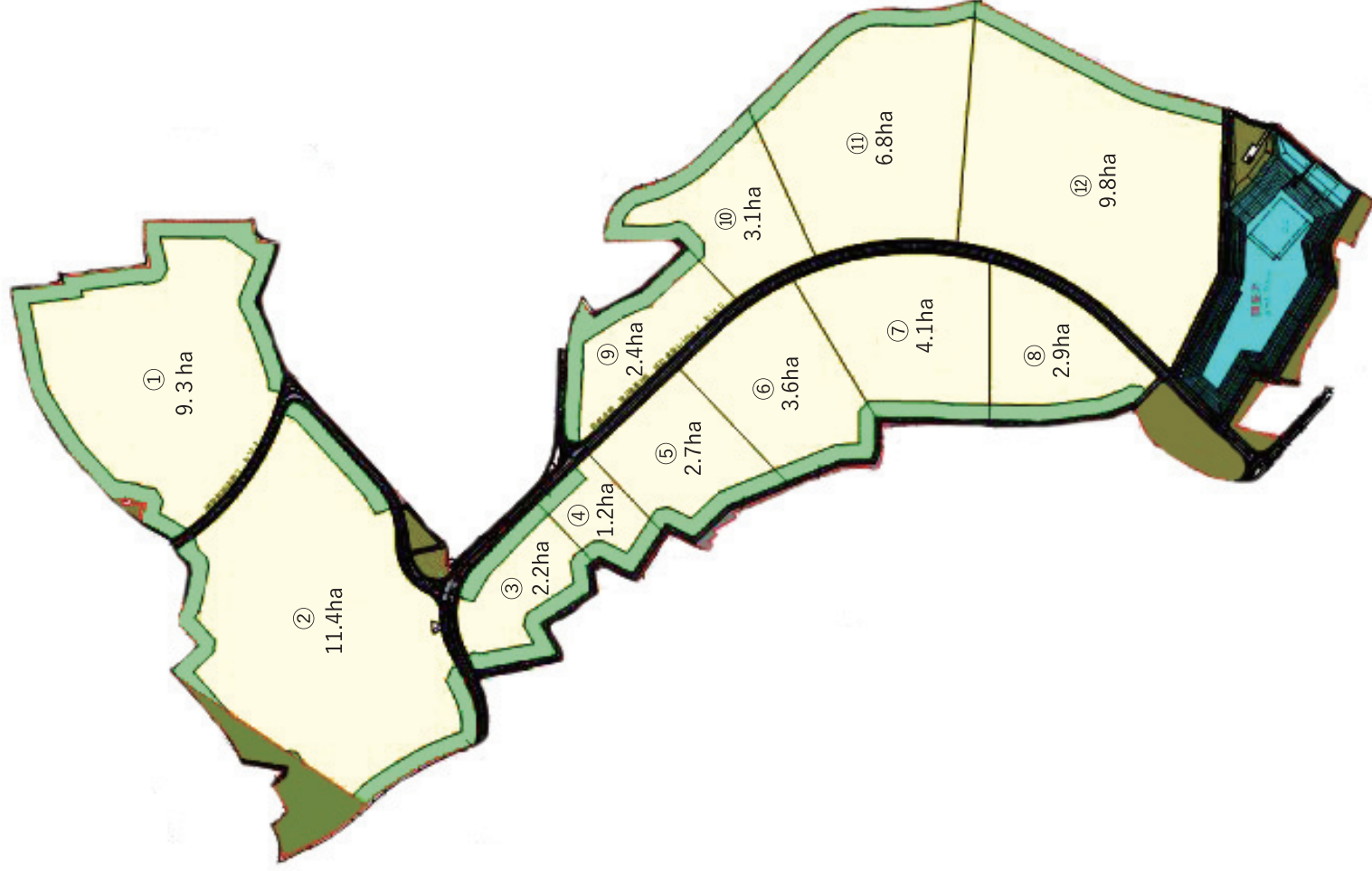
企業名	業種	面積 (ha)	操業開始
北星産業(株)	コメリ茨城流通センター	10.3	平成25年1月
株式会社アールティンクス	婦人靴販売 (物流倉庫)	1.1	平成25年7月
株式会社GHD	建設用仮設機材レンタル	4.9	平成29年4月
HDK(株)	金属部品製造、加工	0.3	平成29年9月
城東テクノ(株)	住宅用建築資材等製造	3.0	平成29年11月
大川運輸(株)	道路貨物運送	0.3	平成30年4月
あじたま販売(株)	鶏卵加工 (パック詰め)	1.9	令和2年1月
株式会社SHOEI	ヘルメット製造販売	7.6	令和6年予定
合計		29.4	(8社 立地率100%)

圏央道インターパークつくばみらい



企業名	業種	面積 (ha)	備考
トーイン(株)	パッケージの製造	4.0	
(株)クボタ	農業機械等の製造	9.4	
アミノ化学工業(株)	超精密ゴムパッキンの製造	0.5	
第一電材(株)	電線・ケーブル等の製造	1.0	
日清食品(株)	即席麺等の製造	32.9	
合計		47.8	5社(立地率71%)

フロントティアパーク坂東



ひたちなか地区土地造成事業

